



## Appartement 6 PIECES 119 m2 à vendre à MASSY

MASSY 91300

**Guy HOQUET MASSY**

4 rue Gambetta  
91300 MASSY

01 69 53 82 60

## Appartement 6 PIECES 119 m2 à vendre à MASSY

APPARTEMENT 6 PIÈCES AU CALME - EN BON ÉTAT GÉNÉRAL

Gagnez de l'espace avec les 2 balcons que propose cet appartement. Une cave offre à ce logement des rangements supplémentaires.

L'appartement se situe à deux minutes des écoles. La gare se trouve à 10 minutes de l'appartement. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Cinémassy de même qu'un conservatoire et une bibliothèque dans les environs. On trouve également de nombreux restaurants et deux bureaux de poste. Enfin, 2 marchés animent le quartier.

Contactez-nous pour plus de renseignements sur cet appartement à vendre à MASSY.

110 m²

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage	3
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	181
Charges annuelles (ALUR)	4800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1965
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif

Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	202 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

