



## AU CENTRE DE LONGJUMEAU - APPARTEMENT T2

LONGJUMEAU 91160

**850 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires

charges locataires: 566.93 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 130.83 €  
TTC.

Guy HOQUET MASSY

4 rue Gambetta  
91300 MASSY

01 69 53 82 60

## AU CENTRE DE LONGJUMEAU - APPARTEMENT T2

Situé dans une résidence sécurisée avec gardien, au pied des commerces, découvrez ce charmant appartement de 43 m<sup>2</sup> à louer, disponible immédiatement !

Au 3ème étage sur 8 avec ascenseur, il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour lumineux avec rangements, d'une cuisine séparée et équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau ainsi que de WC séparés.

Le chauffage et l'eau chaude sont produits individuellement par électricité.

L'appartement est loué avec une cave et une place de parking.

Contactez notre agence Guy Hoquet Massy au 01 69 53 82 60, afin d'organiser une visite.

43.61 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

8

Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Accès RER	15 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	800 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

