



## A LOUER MAGNIFIQUE CHAMBRE DE 12M2 EN COLOCATION

MASSY 91300

**695 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 1190 € Honoraires

charges locataires: 246.61 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 56.91 €  
TTC.

**Guy HOQUET MASSY**

4 rue Gambetta  
91300 MASSY

**01 69 53 82 60**

## A LOUER MAGNIFIQUE CHAMBRE DE 12M2 EN COLOCATION

Proche des transports et commodités.

Dans une résidence NEUVE, calme et sécurisée, au 1er étage avec ascenseur.

A LOUER UNE MAGNIFIQUE CHAMBRE, dans un appartement de de 95m2 en colocation, 6 pièces avec des prestations de qualités et lumineux.

Il est composé de :

- 5 chambres de 10 à 12 m2 équipée chacune d'un 1 lit, 1 placard, 1 bureau :

- Chambre 2 : 625€

- Chambre 4 : 675€

Disponibles.

- Charmant séjour de 18 m2 donnant accès à un balcon

- Cuisine ouverte entièrement équipée

- 2 salles d'eau

- 2 WC

CHAMBRE A LOUER ENTRE 625 ET 675€ toutes charges comprises !

Disponible de suite, contactez nous sans attendre.

95 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	0.2 min
Accès RER	10 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1190 €
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	67 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



