



## MAGNIFIQUE 4 PIÈCES MEUBLÉ - NEUF

MASSY 91300

1 750 € / mois

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 150 € / mois

Honoraires charges locataires: 1126.06 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 259.86 €

TTC.

Guy HOQUET MASSY

4 rue Gambetta

91300 MASSY

01 69 53 82 60

## MAGNIFIQUE 4 PIÈCES MEUBLÉ - NEUF

Sur le secteur Atlantis, rue Galvani à MASSY. Venez découvrir ce superbe 4 pièces situé au 2ème étage d'une résidence neuve, arborée, et à 10 min à pieds de la GARE et RER MASSY PALAISEAU.

D'une surface de plus de 86m2 il est composé de la façon suivante : une entrée avec placard, un beau et grand séjour de 30m2 avec cuisine ouverte et entièrement équipée, donnant accès à un balcon, 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau, une salle de bains, WC séparés et une buanderie. Vous disposez d'un espace extérieur supplémentaire accessible depuis les 3 chambres.

Les modalités de production de chauffage et d'eau chaude sont collectives.

De plus, vous bénéficiez d'une place de stationnement au sous-sol sécurisé.

Disponible fin mars ! A visiter à partir du 18 mars.

86.62 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Provision sur charges

150 €

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



