

GUY HOQUET

JOLI T3 MEUBLÉ A LOUER

Massy 91300

Guy HOQUET MASSY4 rue Gambetta
91300 MASSY**01 69 53 82 60**

JOLI T3 MEUBLÉ A LOUER

Venez découvrir cet appartement de 3 pièces meublé au calme de 51 m². Il se situe dans une résidence des années 60.

Il est situé au 1er étage d'un bâtiment qui comporte quatre étages. Un interphone assure un accès sécurisé. Cet appartement s'organise comme suit : une entrée donnant sur un salon et une cuisine ouverte aménagée équipée. Un couloir dessert ensuite le coin nuit composé d'un wc séparé, d'une salle de bain et de deux chambres. Un chauffage au sol collectif est installé dans l'appartement.

L'appartement se trouve à 1 km des commerces. On trouve tous les types d'établissements scolaires (maternelle, élémentaire et secondaire) à moins de 10 minutes du bien. Il y a la gare à 10 minutes de l'appartement.

Disponible début juillet 2025

50.92 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage

1

Nombre étages	4
Distance Commerces	1 km
Accès RER	10 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	110 €
Dépôt de garantie	1900 €
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	2280 €
Année construction	1968
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Nombre de caves	1

Type de Stationnement

Extérieur

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

214 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
