



CHARMANT T3 AU COEUR D'ATLANTIS

MASSY 91300

1 290 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 1190 € Honoraires

charges locataires: 748.28 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 172.68 €
TTC.

Guy HOQUET MASSY

4 rue Gambetta
91300 MASSY

01 69 53 82 60

CHARMANT T3 AU COEUR D'ATLANTIS

Au calme, découvrez cet appartement de 3 pièces de 57,56m² avec terrasse.

Au rez de chaussée d'un immeuble récent, il est agencé comme suit : une entrée avec placards; un beau séjour avec cuisine ouverte aménagée, deux chambres de 9 m² et 11 m², une salle de bains et de toilette séparé.

Gagnez en confort et en espace grâce à la terrasse qu'offre cet appartement.

Tout est prévu pour votre véhicule : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est réservée pour cet appartement.

Cet appartement est situé à 250 mètres des commerces. On trouve l'École Maternelle et Élémentaire Léonard de Vinci / Atlantis à moins de 10 minutes à pied.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec notre agence Guy Hoquet MASSY.

57.56 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

| | |
|--|---|
| Nombre étages | 5 |
| Distance Commerces | 0.25 km |
| Accès Bus | 1 min |
| Accès RER | 5 min |
| Provision sur charges | 100 € |
| Dépôt de garantie | 1190 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | . |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 2011 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Oui |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





